

# AGENCE COULANGE

DEPUIS 1974

340 000 €

Achat terrain

Surface : 419 m<sup>2</sup>

Aspect terrain : Plat

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Prestations :

Clôturé



## Terrain 3000 La Ciotat

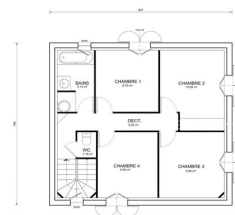
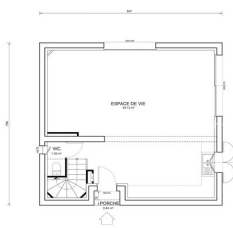
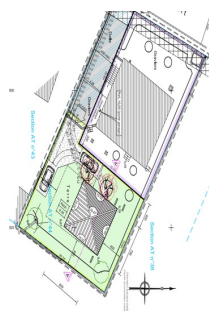
Terrain de 419 m<sup>2</sup>, à cinq minutes à pied des plages, proche des écoles et des commodités... Permis accepté pour une maison de 95.61 m<sup>2</sup> sur 2 niveaux, comprenant en rez de jardin la pièce de vie d'une surface de 49 m<sup>2</sup> et à l'étage 4 chambres avec salle de bains. Cout de la construction : 280 000 euros Coût du terrain : 340 000 euros Soit un total de 620 000 euros

### Informations légales

340 000 € honoraires inclus

4,62% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (325 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Document non contractuel - 14/02/2025



TRANSACTION - LOCATION - GESTION

[WWW.AGENCECOULANGE.COM](http://WWW.AGENCECOULANGE.COM)

11 Boulevard Anatole France - 13600 LA CIOTAT - 04 42 83 14 14

28 Rue de la République - 83270 SAINT CYR SUR MER - 04 94 32 36 51

[info@agencecoulange.com](mailto:info@agencecoulange.com)

SAS L'IMMOBILIER A LA CIOTAT : Au capital de 105.250,80 € Siret 417 660 180 23 R.C.S. Marseille B 417 660 180