## AGENCE COULANGE

DEPUIS 1974

## 442 000 €

Achat terrain
Surface: 1243 m²
Aspect terrain: Plat
Exposition: Sud
Vue: Jardin
Prestations:
Calme



## Terrain 2031 Ceyreste

\*\*\* SOUS COMPROMIS DE VENTE \*\*\* Terrain à bâtir non viabilisé et libre constructeur : À proximité du centre du village de Ceyreste, magnifique terrain plat et arboré exposé sud d'une surface de 1234 m² environ. Le PLUi autorise une emprise au sol de 10 %, possibilité de construire environ 120 m² de plain-pieds et environ 25 m² en R + 1, soit un total de 145 m². Raccordement aux réseaux possible en bordure de parcelle.

## Informations légales

442 000 € honoraires inclus 2,79% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (430 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Document non contractuel - 08/05/2024

TRANSACTION - LOCATION - GESTION
WWW.AGENCECOULANGE.COM

11 Boulev ard Anatole France – 13600 LA CIOTAT - 04 42 83 14 14 28 Rue de la République - 83270 SAINT CYR SUR MER - 04 94 32 36 51

info@agencecoulange.com