

AGENCE COULANGE

DEPUIS 1974

925 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 130 m²

Surface séjour : 60 m²

Surface terrain : 800 m²

Année construction : 2010

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Très bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,

Double vitrage, Arrosage automatique,

Portail automatique, Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Informations légales

925 000 € honoraires inclus

4,04% TTC d'honoraires inclus à la charge

de l'acheteur (889 100 € hors honoraires),

aucune procédure en cours, les

informations sur les risques auxquels ce

bien est exposé sont disponibles sur

georisques.gouv.fr.



Villa 2066 Ceyreste

Sur les hauteurs de La Ciotat, à proximité du village de Ceyreste à pied, nous vous proposons cette villa comprenant en rez de jardin un grand séjour-cuisine ouvert sur l'extérieur, deux chambres, un bureau. À l'étage une grande chambre avec salle de bains. Un jardin très joliment arboré avec piscine accompagne ce bien. Pour de plus amples informations, contactez l'agence au 04 42 83 14 14 !

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 09/05/2025



TRANSACTION - LOCATION - GESTION

WWW.AGENCECOULANGE.COM

11 Boulevard Anatole France - 13600 LA CIOTAT - 04 42 83 14 14

28 Rue de la République - 83270 SAINT CYR SUR MER - 04 94 32 36 51

info@agencecoulange.com

SAS L'IMMOBILIER A LA CIOTAT : Au capital de 105.250,80 € Siret 417 660 180 23 R.C.S. Marseille B 417 660 180