

AGENCE COULANGE

DEPUIS 1974

153 000 €

Achat appartement

Surface : 30 m²

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

Prestations :

Double vitrage

1 salle de douche



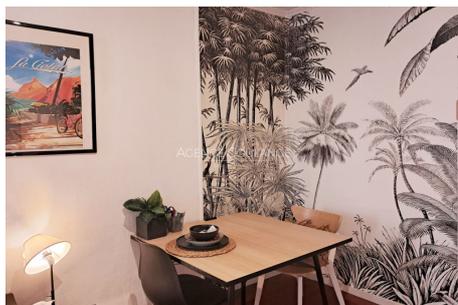
Appartement 2146 La Ciotat

Charmant appartement T1 au cœur de La Ciotat. Situé au deuxième étage d'un immeuble de trois niveaux, en plein centre historique de La Ciotat, ce coquet appartement d'environ 30m² saura vous séduire par son agencement fonctionnel. Bénéficiant d'une agréable exposition Est, il est baigné de lumière naturelle grâce à des vastes ouvertures dotées d'un double vitrage. Le bien se compose d'une pièce principale lumineuse, d'une cuisine semi-ouverte, une chambrette ainsi qu'une salle d'eau récemment rénovée, intégrant des toilettes. Pour toute visite téléphoner à Malo Genelot Ganteaume au 06 46 55 24 77

Informations légales

153 000 € honoraires inclus
5,52% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (145 000 € hors honoraires), bien en copropriété (4 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 10/05/2025



TRANSACTION - LOCATION - GESTION

WWW.AGENCECOULANGE.COM

11 Boulevard Anatole France - 13600 LA CIOTAT - 04 42 83 14 14

28 Rue de la République - 83270 SAINT CYR SUR MER - 04 94 32 36 51

info@agencecoulange.com

SAS L'IMMOBILIER A LA CIOTAT : Au capital de 105.250,80 € Siret 417 660 180 23 R.C.S. Marseille B 417 660 180