

AGENCE COULANGE

DEPUIS 1974

299 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 76 m²

Surface séjour : 33 m²

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

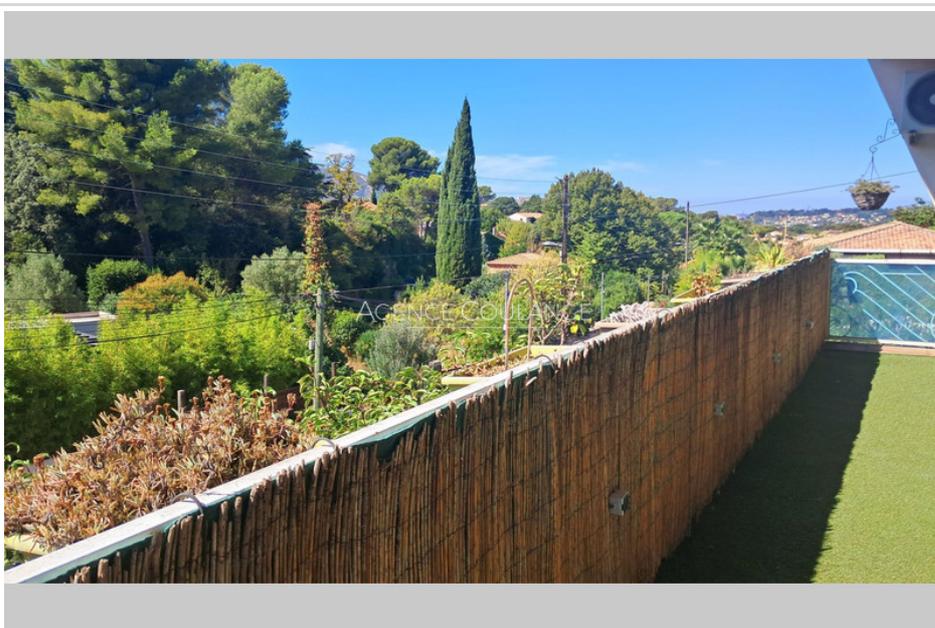
Stores électriques, Parking visiteurs

3 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

2 parkings



Appartement 2160 Marseille

Haut de Villa Dans le paisible quartier d'Eoures à Marseille superbe haut de Villa. Ce logement de 76 m² offre une disposition idéale, avec trois chambres, une salle de douche, une cuisine américaine équipée, et un spacieux séjour de 33 m². Se situant au premier étage d'une maison, l'appartement offre une vue dégagée. De plus, vous profiterez de deux terrasses, dont une avec barbecue. Doté de deux parkings. Pour votre confort, il est équipé de doubles vitrages, de stores électriques, et d'un système de climatisation réversible. Pour une visite ou plus de renseignement 04 42 83 14 14 A très vite

Informations légales

299 000 € honoraires inclus

4,91% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (285 000 € hors honoraires), bien en copropriété (3 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 29/08/2025



TRANSACTION - LOCATION - GESTION

WWW.AGENCECOULANGE.COM

11 Boulevard Anatole France - 13600 LA CIOTAT - 04 42 83 14 14

28 Rue de la République - 83270 SAINT CYR SUR MER - 04 94 32 36 51

info@agencecoulange.com

SAS L'IMMOBILIER A LA CIOTAT : Au capital de 105.250,80 € Siret 417 660 180 23 R.C.S. Marseille B 417 660 180