

AGENCE COULANGE

DEPUIS 1974

272 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 71 m²

Surface séjour : 24 m²

Eau chaude : Individuelle électrique

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Parking visiteurs

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 111 Saint-Cyr-sur-Mer

Emplacement idéal entre les plages et le village de Saint-Cyr-sur-Mer, spacieux appartement à proximité immédiate de toutes commodités... Situé au deuxième et dernier étage, cet appartement type 3 d'une superficie de 71 m² offre à l'entrée un espace détente, un salon/séjour, une cuisine indépendante aménagée, 2 chambres avec placards, un dressing, une salle d'eau, des toilettes indépendants et un cellier. Contactez-nous pour une visite au 06 84 18 74 87 ou au 04 42 83 14 14 ! Copropriété avec facilité de stationnement et faibles charges

Informations légales

272 000 € honoraires inclus

4,62% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (260 000 € hors honoraires), bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Coûts énergie annuel de 900 à 1290 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 30/04/2025



TRANSACTION - LOCATION - GESTION

WWW.AGENCECOULANGE.COM

11 Boulevard Anatole France – 13600 LA CIOTAT - 04 42 83 14 14

28 Rue de la République - 83270 SAINT CYR SUR MER - 04 94 32 36 51

info@agencecoulange.com

SAS L'IMMOBILIER A LA CIOTAT : Au capital de 105.250,80 € Siret 417 660 180 23 R.C.S. Marseille B 417 660 180