

AGENCE COULANGE

DEPUIS 1974

299 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 70 m²

Surface séjour : 28 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Loggia

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 2037 La Ciotat

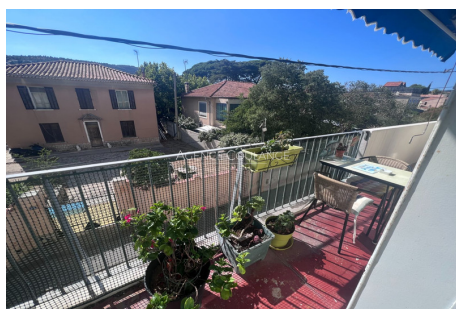
Dans le centre-ville de La Ciotat, proche des commodités, du port et des écoles dans une petite résidence... Nous vous proposons cet appartement traversant de type 3 au 02ème étage, composé d'un hall d'entrée, une cuisine indépendante avec loggia, un grand séjour/salle à manger récemment repeint, ouvrant sur un balcon de 9 m², une salle d'eau rénovée, wc indépendant et un dressing. L'espace nuit offre deux belles chambres avec placards, un rafraîchissement est à prévoir. Huisseries en PVC double vitrage, porte blindée, chauffage central au gaz, climatisation réversible. Pour de plus amples informations, contactez l'agence au 04 42 83 14 14 !

Informations légales

299 000 € honoraires inclus

4,55% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (287 000 € hors honoraires), bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 068 € (89 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Document non contractuel - 02/05/2024



TRANSACTION - LOCATION - GESTION

WWW.AGENCECOULANGE.COM

11 Boulevard Anatole France - 13600 LA CIOTAT - 04 42 83 14 14

28 Rue de la République - 83270 SAINT CYR SUR MER - 04 94 32 36 51

info@agencecoulange.com

SAS L'IMMOBILIER A LA CIOTAT : Au capital de 105.250,80 € Siret 417 660 180 23 R.C.S. Marseille B 417 660 180