AGENCE COULANGE

DEPUIS 1974

439 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface: 36 m² Vue: Citadine

Eau chaude : Collective État intérieur : Bon Standing : Bourgeois État immeuble : Bon

Prestations:

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée,

Résidentiel

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 2059 Paris

PARIS 8ème Rue de la Boétie Magnifique appartement type II d'une surface 48 m² au sol (36,50 m² Carrez), idéalement situé en plein centre-ville de Paris...

Lumineux et bien aménagé, au 6ème et dernier étage d'un bel immeuble bourgeois, vous serez séduit par sa mythique vue sur les toits parisiens. Ce bien se compose d'un séjour avec hall d'entrée et coin cuisine, d'une chambre, d'une salle de bains et toilettes. Prestations : résidence sécurisée, calme, porte blindée, double vitrage, ascenseur, climatisation reversible, eau chaude collective...

Informations légales

439 000 € honoraires inclus

4,52% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (420 000 € hors honoraires), bien en copropriété(69 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : C Document non contractuel - 20/11/2025







TRANSACTION - LOCATION - GESTION

WWW.AGENCECOULANGE.COM

11 Boulev ard Anatole France – 13600 LA CIOTAT - 04 42 83 14 14 28 Rue de la République - 83270 SAINT CYR SUR MER - 04 94 32 36 51

info@agence coulange.com