

AGENCE COULANGE

DEPUIS 1974

220 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 45 m²

Année construction : 1970

Exposition : Ouest

Vue : Colline

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Rénové

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Parking visiteurs

1 chambre

1 salle de bain

1 cave



Appartement 2168 La Ciotat

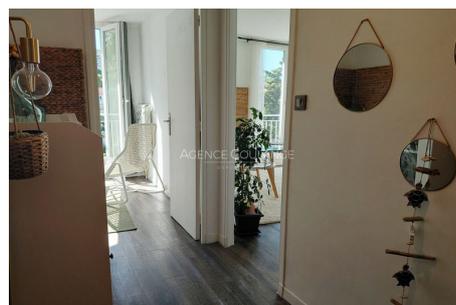
Superbe appartement de type 2 rénové avec soin Situé au troisième étage d'une résidence paisible et idéalement placée à proximité immédiate du centre, ce magnifique appartement de 45m² entièrement rénové il y a deux ans. Baigné de lumière grâce à son exposition plein Ouest. Il se compose d'une vaste chambre dotée de nombreux rangements, d'un hall d'entrée, d'une salle de bain, ainsi que d'un spacieux séjour avec cuisine ouverte. Une cave de 4m² vient compléter ce bien de qualité. De plus, la résidence offre de nombreuses possibilités de stationnement. Pour une visite ou un renseignement, téléphonez à L'agence 04 42 83 14 14 ou Malo Genelot Ganteaume 06 46 55 24 77

Informations légales

220 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 840 € (70 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : C
Document non contractuel - 15/10/2025



TRANSACTION - LOCATION - GESTION

WWW.AGENCECOULANGE.COM

11 Boulevard Anatole France - 13600 LA CIOTAT - 04 42 83 14 14

28 Rue de la République - 83270 SAINT CYR SUR MER - 04 94 32 36 51

info@agencecoulange.com

SAS L'IMMOBILIER A LA CIOTAT : Au capital de 105.250,80 € Siret 417 660 180 23 R.C.S. Marseille B 417 660 180