

AGENCE COULANGE

DEPUIS 1974

590 € / mois

Location appartement

1 pièce

Surface : 35 m²

Surface séjour : 22 m²

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

1 salle de douche

Classe énergie (dpe) : D

Classe climat (ges) : B

Coûts énergie annuel de 1120 à 1570 € (année d'estimation 2021)

Honoraires et charges

Loyer mensuel 590 € charges comprises dont 30 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 560 €).

458 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 106 € TTC pour l'état des lieux), 530 € de dépôt de garantie,



Appartement Marseille

À louer type 1 Bis avenue de St Just à MARSEILLE 13ème. Charmant appartement de type 1 avec alcôve, situé au 1er étage d'un immeuble tranquille. Avec ses 35 m², cet appartement offre un espace confortable et fonctionnel. La cuisine est entièrement aménagée, vous offrant ainsi tout le confort nécessaire pour cuisiner en toute tranquillité. Ne tardez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour planifier une visite. Pour tout renseignement : 04 42 08 48 47 ou info@agencecoulange.com L'ensemble de nos biens disponibles est visible sur notre site : www.agencecoulange.com Pour constituer votre dossier : - CNI - 3 derniers bulletins de salaire & attestation employeur - Dernier avis d'imposition - 3 dernières quittances de loyer ou taxe foncière Réf. : 446L662A - Mandat n°1404

15/04/2024 - Prix T.T.C



TRANSACTION - LOCATION - GESTION

WWW.AGENCECOULANGE.COM

11 Boulevard Anatole France - 13600 LA CIOTAT - 04 42 83 14 14

28 Rue de la République - 83270 SAINT CYR SUR MER - 04 94 32 36 51

info@agencecoulange.com

SAS L'IMMOBILIER A LA CIOTAT : Au capital de 105.250,80 € Siret 417 660 180 23 R.C.S. Marseille B 417 660 180