

AGENCE COULANGE

DEPUIS 1974

580 € / mois

Location appartement meublé

1 pièce

Surface : 24 m²

Surface séjour : 21 m²

Exposition : Ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Prestations :

Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel,

Parking visiteurs

1 salle de douche



Appartement meublé 1606 La Ciotat

LA CIOTAT - RESIDENCE LE SURCOUF À louer, appartement de type studio, MEUBLÉ, composé d'une pièce de vie avec cuisine ouverte et équipée et salle d'eau avec WC. Stationnement libre dans la résidence. Disponible le 1er septembre 2025. Pour tout renseignement : 04 42 08 48 47 ou info@agencecoulange.com L'ensemble de nos biens disponibles est visible sur notre site : www.agencecoulange.com Pour constituer votre dossier : - CNI - 3 derniers bulletins de salaire & attestation employeur - Dernier avis d'imposition - 3 dernières quittances de loyer ou taxe foncière Tout dossier incomplet ne sera pas traité

Honoraires et charges

Loyer mensuel 580 € charges comprises
dont 50 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 530 €).

319 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 74 € TTC pour l'état des lieux), 1 060 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : B
Coûts énergie annuel de 600 à 870 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 13/08/2025



TRANSACTION - LOCATION - GESTION

WWW.AGENCECOULANGE.COM

11 Boulevard Anatole France – 13600 LA CIOTAT - 04 42 83 14 14

28 Rue de la République - 83270 SAINT CYR SUR MER - 04 94 32 36 51

info@agencecoulange.com

SAS L'IMMOBILIER A LA CIOTAT : Au capital de 105.250,80 € Siret 417 660 180 23 R.C.S. Marseille B 417 660 180