

AGENCE COULANGE

DEPUIS 1974

500 € / mois

Location appartement

1 pièce

Surface : 24 m²

Surface séjour : 19 m²

Exposition : Nord ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 1311 La Ciotat

La Ciotat - Centre-ville : entre la Place Sadi Carnot & la rue des Poilus. Nous vous proposons cet appartement type 1 en 3ème et dernier étage. Agréable et idéalement agencé, il dispose d'un coin cuisine aménagée ainsi que d'une salle d'eau rénovée. Proche des commerces, des ports, du parking de la Tasse & de la gare routière. Eau et électricité à la charge du locataire. Libre à partir du 31/10/2022. Pour tout renseignement : 04 42 084

847 ou info@agencecoulanges.com L'ensemble de nos biens disponibles est visible sur notre site : www.agencecoulanges.com Pour constituer votre dossier : - CNI - 3 derniers bulletins de salaire et attestation employeur - Dernier avis d'imposition - 3 dernières quittances de loyer ou taxe foncière

Honoraires et charges

Loyer mensuel 500 € hors charges
323 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 75 € TTC pour l'état des lieux), 500 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Coûts énergie annuel de 580 à 830 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 08/11/2025



TRANSACTION - LOCATION - GESTION

WWW.AGENCECOULANGE.COM

11 Boulevard Anatole France - 13600 LA CIOTAT - 04 42 83 14 14

28 Rue de la République - 83270 SAINT CYR SUR MER - 04 94 32 36 51

info@agencecoulanges.com

SAS L'IMMOBILIER A LA CIOTAT : Au capital de 105.250,80 € Siret 417 660 180 23 R.C.S. Marseille B 417 660 180