

AGENCE COULANGE

DEPUIS 1974

800 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 43 m²

Surface séjour : 20 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Porte blindée

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 782 La Ciotat

LA CIOTAT - Proche Collège Jean Jaurès Nous proposons à la location cet agréable appartement de type 2. Le logement est composé d'une entrée, d'une salle d'eau, de WC séparés, d'un séjour avec cuisine ouverte et d'une chambre avec placard. Disponible immédiatement. Pour tout renseignement : 04 42 08 48 47 ou info@agencecoulange.com L'ensemble de nos biens disponibles est visible sur notre site : www.agencecoulange.com Pour constituer votre dossier : - CNI - 3 derniers bulletins de salaire & attestation employeur - Dernier avis d'imposition - 3 dernières quittances de loyer ou taxe foncière Tout dossier incomplet ne sera pas traité

Honoraires et charges

Loyer mensuel 800 € hors charges

564 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 130 € TTC pour l'état des lieux), 800 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : A

Coûts énergie annuel de 680 à 970 € (année d'estimation 2021,2022,2023)

Document non contractuel - 14/10/2025



TRANSACTION - LOCATION - GESTION

WWW.AGENCECOULANGE.COM

11 Boulevard Anatole France - 13600 LA CIOTAT - 04 42 83 14 14

28 Rue de la République - 83270 SAINT CYR SUR MER - 04 94 32 36 51

info@agencecoulange.com

SAS L'IMMOBILIER A LA CIOTAT : Au capital de 105.250,80 € Siret 417 660 180 23 R.C.S. Marseille B 417 660 180