

AGENCE COULANGE

DEPUIS 1974

620 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 35 m²

Surface séjour : 11 m²

Vue : citadine

Eau chaude : individuelle électrique

État intérieur : bon

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 934 La Ciotat

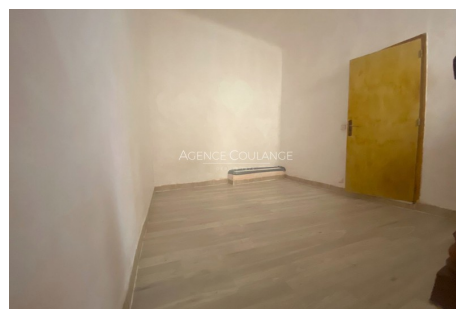
LA CIOTAT - Centre ville Nous vous proposons à la location au premier étage, un appartement de type 2 de 36 m². Ce bien se compose d'un séjour, d'une cuisine, d'une chambre et d'une salle d'eau avec WC. Proche des commodités et de la gare routière. Disponibilité immédiate. Pour tout renseignement : 04 42 08 48 47 ou info@agencecoulange.com L'ensemble de nos biens disponibles est visible sur notre site : www.agencecoulange.com Pour constituer votre dossier : - CNI - 3 derniers bulletins de salaire & attestation employeur - Dernier avis d'imposition - 3 dernières quittances de loyer ou taxe foncière

Honoraires et charges

Loyer mensuel 620 € charges comprises
dont 30 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 590 €).

468 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 108 € TTC pour l'état des lieux), 590 € de dépôt de garantie, revenus mensuels nets minimum demandés (assurance garantie du loyer) 1 860 €

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : B
Coûts énergie annuel de 920 à 1270 € (année d'estimation 2021,2022,2023)
Document non contractuel - 01/07/2025



TRANSACTION - LOCATION - GESTION

WWW.AGENCECOULANGE.COM

11 Boulevard Anatole France - 13600 LA CIOTAT - 04 42 83 14 14

28 Rue de la République - 83270 SAINT CYR SUR MER - 04 94 32 36 51

info@agencecoulange.com

SAS L'IMMOBILIER A LA CIOTAT : Au capital de 105.250,80 € Siret 417 660 180 23 R.C.S. Marseille B 417 660 180