

735 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 81 m²

Surface séjour : 35 m²

Année construction : 1993

Exposition : Sud

Vue : Bord de mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Très bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

16/01/2021 - Prix T.T.C



Appartement 1859 La Ciotat

Dans le très réputé Clos des Plages et en front de mer, à proximité des commodités, dans une résidence sécurisée et recherchée, très bel appartement lumineux de type 3, exposé Sud en rez de jardin surélevé, bénéficiant d'un garage fermé en sous sol et d'une cave. Il se compose d'une grande pièce à vivre, d'une cuisine indépendante et équipée, de 2 chambres, d'une salle de douche entièrement rénovée avec goût et d'une terrasse d'environ 17 m² avec vue mer.

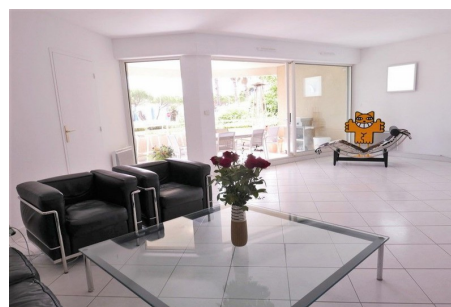
Vous avez juste la rue à traverser pour accéder à la plage. Aucun travaux à prévoir.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 840 €

Bien en copropriété

735 000 € honoraires d'agence inclus



AGENCE COULANGE

11, Bld Anatole France - 13600 LA CIOTAT - 04 42 83 14 14 / 04 42 08 48 47

28 rue de la REPUBLIQUE - 83 270 SAINT-CYR-SUR-MER - 04 94 32 36 51

info@agencecoulange.com / www.agencecoulange.com

Carte professionnelle n°A06-2992 prefecture Bouches du Rhones - RCS MARSEILLE B 417 660 180

Code NAF 702C - Garantie financière : FNAIM 105 251 € - Document non contractuel