

# AGENCE COULANGE

DEPUIS 1974

340 000 €

**Achat terrain à bâtir**

**Surface : 534 m<sup>2</sup>**

**Aspect terrain : Plat**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Jardin**

**Prestations :**

Clôturé, Borné



## Terrain à bâtir 78 Roquefort-la-Bédoule

**ÊTES-VOUS PRÊT À CONSTRUIRE ?** Nous vous accompagnons tout au long de votre projet en vous proposant, à proximité du centre du village de Roquefort la Bédoule, un magnifique terrain plat d'une superficie de 534 m<sup>2</sup> libre constructeur. Un permis de construire est accordé pour une maison R+1 d'une superficie de 112 m<sup>2</sup>, avec un garage et une piscine. La viabilité a été réglée par le vendeur. Pour de plus amples renseignements, contactez l'agence au 04 42 83 14 14 ou Sylvie au 06 84 18 74 87 !

### Informations légales

340 000 € honoraires inclus

4,62% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (325 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Document non contractuel - 01/05/2024



**TRANSACTION - LOCATION – GESTION**

**WWW.AGENCECOULANGE.COM**

11 Boulevard Anatole France – 13600 LA CIOTAT - 04 42 83 14 14

28 Rue de la République - 83270 SAINT CYR SUR MER - 04 94 32 36 51

info@agencecoulange.com

SAS L'IMMOBILIER A LA CIOTAT : Au capital de 105.250,80 € Siret 417 660 180 23 R.C.S. Marseille B 417 660 180