

# AGENCE COULANGE

DEPUIS 1974

480 000 €

Achat terrain

Surface : 1265 m<sup>2</sup>

Aspect terrain : Plat

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Prestations :

Calme



## Terrain 2031 Ceyreste

\*\*\* SOUS COMPROMIS DE VENTE \*\*\* Terrain à bâtir non viabilisé : À proximité du centre du village de Ceyreste, magnifique terrain plat et arboré exposé sud d'une surface de 1 265 m<sup>2</sup> environ. Le PLUi autorise une emprise au sol de 10 %, possibilité de construire environ 120 m<sup>2</sup> de plain-pieds et R + 1. Raccordement aux réseaux possible en bordure de parcelle.

### Informations légales

480 000 € honoraires inclus

2,56% TTC d'honoraires inclus à la charge

de l'acheteur (468 000 € hors honoraires),

aucune procédure en cours, les

informations sur les risques auxquels ce

bien est exposé sont disponibles sur

[georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Document non contractuel - 28/04/2024



TRANSACTION - LOCATION - GESTION

[WWW.AGENCECOULANGE.COM](http://WWW.AGENCECOULANGE.COM)

11 Boulevard Anatole France - 13600 LA CIOTAT - 04 42 83 14 14

28 Rue de la République - 83270 SAINT CYR SUR MER - 04 94 32 36 51

[info@agencecoulange.com](mailto:info@agencecoulange.com)

SAS L'IMMOBILIER A LA CIOTAT : Au capital de 105.250,80 € Siret 417 660 180 23 R.C.S. Marseille B 417 660 180