

AGENCE COULANGE

DEPUIS 1974

600 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 112 m²

Surface terrain : 700 m²

Année construction : 1992

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,

Double vitrage, Buanderie, Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Informations légales

600 000 € honoraires inclus

3,45% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (580 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison 88 Saint-Zacharie

Emplacement privilégié pour cette villa parfaitement entretenue, avec les commodités à proximité immédiate... Avec un environnement au calme, cette villa d'une superficie de 112 m² environ sur un terrain paysager de 700 m² avec piscine offre de vastes surfaces lumineuses prolongées par une terrasse. Le rez-de-chaussée s'ouvre sur un bel espace de vie avec une cuisine aménagée semi-ouverte, une chambre, une salle de bains et des toilettes indépendants. L'espace nuit à l'étage bénéficie de 2 chambres dont une avec un dressing et une terrasse avec les collines provençales pour horizon, une salle d'eau et des toilettes. Un garage, une buanderie et un abri de jardin favorisent vos rangements. Venez découvrir rapidement cette villa située dans ce charmant village varois au pied de la Sainte-Baume ! Pour tous renseignements ou visite, contactez Sylvie au 06 84 18 74 87 ou l'Agence au 04 42 83 14 14

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 03/05/2024



TRANSACTION - LOCATION - GESTION

WWW.AGENCECOULANGE.COM

11 Boulevard Anatole France - 13600 LA CIOTAT - 04 42 83 14 14

28 Rue de la République - 83270 SAINT CYR SUR MER - 04 94 32 36 51

info@agencecoulange.com

SAS L'IMMOBILIER A LA CIOTAT : Au capital de 105.250,80 € Siret 417 660 180 23 R.C.S. Marseille B 417 660 180