

AGENCE COULANGE

DEPUIS 1974

590 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 90 m²

Surface terrain : 508 m²

Année construction : 1978

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Electrique

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Informations légales

590 000 € honoraires inclus

3,33% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (571 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

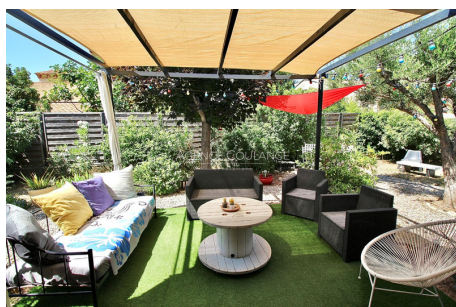
Sous compromis de vente



Maison 66 Saint-Cyr-sur-Mer

***** SOUS COMPROMIS DE VENTE ***** Quiétude avec toutes les commodités du village de Saint-Cyr-sur-Mer à pied... L'agencement de cette maison individuelle de plain-pied propose une entrée, un bel espace de vie prolongée par son extérieur, une cuisine indépendante équipée, 2 chambres, une salle d'eau et des toilettes indépendants. Des possibilités d'agrandissement vous sont offertes, avec également une partie attenante de 14 m² et un garage indépendant. Venez découvrir rapidement cette maison à l'espace fonctionnel entourée de son extérieur d'une superficie de 508 m² piscinable ! Pour toutes demandes d'informations ou visites, contactez Sylvie au 06 84 18 74 87 ou l'Agence au 04 42 83 14 14

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1170 à 1640 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 29/04/2024



TRANSACTION - LOCATION - GESTION

WWW.AGENCECOULANGE.COM

11 Boulevard Anatole France - 13600 LA CIOTAT - 04 42 83 14 14

28 Rue de la République - 83270 SAINT CYR SUR MER - 04 94 32 36 51

info@agencecoulange.com

SAS L'IMMOBILIER A LA CIOTAT : Au capital de 105.250,80 € Siret 417 660 180 23 R.C.S. Marseille B 417 660 180