

AGENCE COULANGE

DEPUIS 1974

362 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 77 m²

Surface séjour : 33 m²

Année construction : 1948-1974

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain



Appartement 2077 La Ciotat

Magnifique Appartement de type 4 avec grande terrasse... Situé en plein cœur de Ceyreste, cet appartement de type 4, d'une superficie de 77,50 m², est doté d'une terrasse spacieuse de 20 m². L'appartement s'ouvre sur un grand séjour avec cuisine américaine. La terrasse est un véritable atout, offrant un espace extérieur considérable pour se détendre ou recevoir... L'espace nuit comprend trois chambres dont une avec dressing, et une salle de bains. Proximité immédiate des commerces, écoles et transports, accès rapide à l'autoroute : Il offre un cadre de vie idéal pour ceux qui recherchent le confort et la tranquillité tout en bénéficiant de la proximité des commodités et des charmes du village. Pour de plus amples renseignements ou demande de visite, contactez l'agence au 04 42 83 14 14 !

Informations légales

362 000 € honoraires inclus

2,84% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (352 000 € hors honoraires), bien en copropriété (2 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 680 à 960 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 28/04/2024



TRANSACTION - LOCATION - GESTION

WWW.AGENCECOULANGE.COM

11 Boulevard Anatole France - 13600 LA CIOTAT - 04 42 83 14 14

28 Rue de la République - 83270 SAINT CYR SUR MER - 04 94 32 36 51

info@agencecoulange.com

SAS L'IMMOBILIER A LA CIOTAT : Au capital de 105.250,80 € Siret 417 660 180 23 R.C.S. Marseille B 417 660 180